

Le groupe Pichet et la Ville de Liévin posent la 1^{re} pierre d'une nouvelle résidence sociale pour étudiants

Ce mardi 3 juin, M. Laurent Duporge, maire de Liévin, vice-président du Conseil Départemental du Pas-de-Calais, et premier vice-président de la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin, Pauline Dewulf, directrice du Pôle Aménagement de Territoires Soixante-Deux, Frédéric Henry, directeur général promotion Nord Est du groupe Pichet, Aliette Gendre, directrice de l'immobilier d'Axentia, Cédric Lecourt, responsable métier d'Agiras Moods et Luc Dehaene architecte-gérant du cabinet Dehaene + Partenaires ont posé la première pierre de la nouvelle résidence sociale pour étudiants de Liévin.



Construite au cœur du village d'activités de Vivalley, à deux pas de l'université d'Artois, sur un terrain de 7 515 m² cédé par Territoires Soixante-Deux, la résidence de 3 étages comprendra 153 logements étudiants, un logement de gardien, une cafétéria, une salle de sport, une salle de coworking ainsi qu'une laverie.

Des places de stationnement et un vaste local à vélos permettant de favoriser les mobilités douces, compléteront l'ensemble.

Un accent particulier a été mis sur la conception d'espaces paysagers favorisant la biodiversité et intégrant des zones de convivialité, dont un terrain de pétanque.

Le projet a vu le jour en réponse à une demande croissante de logements étudiants sur le territoire. Son investissement est porté par le bailleur social Axentia, qui a confié la gestion de la résidence à la société Moods Services.

La livraison est prévue pour la rentrée universitaire 2026.

À propos du groupe Pichet, promoteur national intégré

Depuis 35 ans, le groupe Pichet a su étendre ses compétences à l'ensemble des métiers de l'immobilier : conception, aménagement, ingénierie, construction, commercialisation et gestion. Acteur incontournable de l'immobilier en France, il pose son empreinte sur l'ensemble du territoire dans des villes comme Paris, Lille, Bordeaux, Bayonne, Pau, Nantes, La Rochelle, Lyon, Marseille, Toulouse...

Partenaire privilégié des collectivités locales et territoriales, le Groupe réalise, grâce à son expertise, de nombreux projets d'aménagements urbains, favorisant la diversité de l'habitat (lotissements, habitats individuels et collectifs, résidences de services, immobilier d'entreprise et commercial...) dans une démarche de responsabilité sociétale et environnementale.

Parce que chaque projet est unique, parce que comprendre les attentes de ses clients et partenaires est essentiel, parce que les modes de vie évoluent sans cesse, le groupe Pichet base son développement sur l'écoute et la proximité. Partout en France, ses collaborateurs participent à la construction des cadres de vie de demain, en tenant compte des spécificités locales.

Le groupe Pichet en chiffres

- Un volume d'activité d'1,6 milliard d'euros
- 502 millions d'euros de capital
- 3 600 réservations
- Plus de 145 000 m² de surfaces locatives gérées (bureaux, commerces, résidentiel)
- 80 000 lots sous gestion (gérance et syndic)
- 4 500 chambres de capacité hôtelière
- 12 directions régionales : Bordeaux, Ile-de-France Nord, Ile-de-France Ouest, Ile-de-France Sud, Ile-de-France Est, Bayonne, Nantes, Lille, Lyon, Marseille, Toulouse, Strasbourg.
- 1 350 collaborateurs
- 60 ha de vignoble en Pessac-Léognan : Château les Carmes Haut-Brion

[Le Groupe en vidéo](#)

CONTACT PRESSE – GROUPE PICHET
contact-presse@pichet.com

3, rue des Saussaies - 75008 PARIS / 20-24, avenue de Canteranne - 33608 PESSAC Cedex

www.pichet.fr